

## парки в лесу. Волкуша

Сегодня как никогда ощущается возрождение интереса к истории, культуре, к природе как Москвы и Подмосковья, так и России в целом. В 2021 году стартовала программа по созданию благоустроенных зон отдыха в Подмосковье «Парки в лесу». В течение пяти лет по этой программе планируется благоустроить 50 парков в подмосковных лесах. Лесопарк «Волкуша» в Лыткарино — один из них. Чтобы понять ценность благоустраиваемой территории, необходимо переосмыслить историю этих мест.

### ИСТОРИЯ МЕСТА

Немногим более 100 лет назад место, которое теперь известно как карьер Волкуша, было покрыто непроходимыми лесами. Предположительно, название Волкуша происходит от слова «vilkas» — «волк» и восходит к языку племени балтов, некогда населявших эту местность. В лыткаринских лесах в прошлом действительно обитало много волков. При царе Алексее Михайловиче в окрестностях деревни Соколово и в районе Волкуши был устроен Волчий двор для царской забавы. Древнейшим промыслом этих мест была добыча камня — известняка и песчаника. Добытый в лыткаринских карьерах песчаник шёл на строительство фундаментов зданий, мощение московских тротуаров, из него делали мельничные жернова, считавшиеся одними из лучших в России. Разработка территории карьера в Волкуше началась на рубеже XIX и XX веков, особенно активно в начале 1930х годов в связи с началом работы Завода зеркальных отражателей на территории Лыткарино, для которого чистейший белый

кварцевый песок без вредных примесей являлся сырьём для стекловарения. Добываемый на карьере песок поставлялся не только на лыткаринский завод, но и на станцию «Мальчики» для нужд других производств. По сохранившимся документам известно, что добыча кварцевого песка с каждым годом постоянно увеличивалась: если в 1934 году исключительно ручным способом было добыто 20 тыс. тонн, то перед Великой отечественной войной — уже 104 тыс. тонн. В военные годы работы в карьере не останавливались, хотя в 1942 году песка было добыто всего 14 тыс. тонн. В послевоенные годы рядом с Лыткарино развернулось строительство Тураевской промышленной зоны — комплекса предприятий научного и оборонного значения. Развитие стекольного и авиационного производств нашли свое символическое отражение в гербе города Лыткарино. В начале 1960х годов для предупреждения возможных негативных последствий в связи с высоким уровнем урбанизации и бурным строительством было решено восстановить леса 50километровой зелёной зоны Москвы, в связи с чем зафиксированы новые границы Лесопаркового защитного пояса (ЛПЗП). По некоторым данным, его территория составила порядка 162,5 тыс. га, из них леса покрывают немногим более 70 тыс. га. В 1960 году в ЛПЗП входили 9 городов, среди которых числился и Лыткарино с прилегающими населёнными пунктами и дачными посёлками. В конце 1967 года запасы песка в окрестностях Волкуши оценивались примерно в 20 млн тонн. Однако продолжение его добычи не представлялось возможным без вырубке лесов, что запрещено на территории особо охраняемой Московской лесопарковой зоны в составе Томилинского лесопарка. Поэтому с наступлением 1969 года разработки песка на карьере Волкуша были прекращены. В начале 1970х годов территория карьера была рекультивирована с высадкой на его склонах многочисленных деревьев. Песчаный карьер Волкуша быстро наполнился чистой водой из родников и сегодня представляет собой одно из красивейших озёр Подмосковья.

**Зона отдыха лесопарка «Волкуша»** // ПРОЕКТ  
**Министерство благоустройства Московской области** // ЗАКАЗЧИК  
**ООО «МежрегионСтрой»** // ПРОЕКТИРОВЩИК  
**96,1 га** // ПЛОЩАДЬ  
**04.2022–12.2022** // СРОКИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
**31.07.2024** // ДАТА ОТКРЫТИЯ ПАРКА  
**Россия, Московская область, Лыткарино** // МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

## ПАРКИ В ЛЕСУ

За последние годы вокруг Москвы благоустроено множество парков. И сегодня для того, чтобы погулять с семьёй в современном, благоустроенном природном пространстве с красивыми дорожками, эстетичными МАФ, активно провести время, любясь живописными видами, не обязательно отправляться в столичный парк. Часть из таких территорий представляют собой лесопарковые зоны, которые нужно не просто благоустроить, но и привести в порядок существующий лес, причём сделать это бережно, максимально сохраняя насаждения.

Часть территории лесопарка «Волкуша» была включена в программу по созданию благоустроенных зон отдыха Московской области «Парки в лесу». Благодаря рельефу с большим перепадом высот бывшего карьера Волкуша, территория парка приобрела живописность. Здесь спроектированы лестничные пролёты, которые соединяют зоны парка и ведут к песчаному пляжу вокруг озера, с них открываются красивые панорамные виды.

«Лесопарк в Лыткарино — одно из любимых мест отдыха у жителей и гостей Московской области. Территория составляет более 96 гектаров. Все мероприятия в рамках благоустройства были проведены с особой бережностью и сохранением существующей экосистемы. Обновлённое пространство создано с учётом пожеланий местных жителей», — рассказал заместитель Председателя Правительства Московской области, министр благоустройства Московской области Михаил Хайкин.

## БЛАГОУСТРОЙСТВО ЛЕСОПАРКОВОЙ ЗОНЫ

В настоящее время осуществляется масштабное благоустройство отведённой площади лесопарка. По задумке проектировщиков на территории организовано максимальное насыщение пространства для отдыха населения всех возрастов, включая лесные прогулки, велопогулки, занятия спортом, отдых у воды. Территория расположена непосредственно вокруг зеркала водоёма и пронизана сетью пешеходных дорожек.

В парке благоустраиваются входные группы, монтируются канатный комплекс, верёвочный парк, площадки для отдыха и занятий спортом — игры в теннис, занятий на уличных тренажерах, площадка для минифутбола с искусственным



© Министерство благоустройства Московской области

покрытием. Все детские и спортивные зоны защищены травмобезопасным покрытием. Для любителей активного отдыха в парке предусмотрена всесезонная лыжероллерная трасса. Более того, планируется построить новый просторный павильон для Спортивной школы Лыткарино. В специально отведённых зонах организована территория для разведения костров и отдыха, установлены павильоны общественного питания, проката спортивного инвентаря, услуг информационного центра, туалетные кабинки, мусоросборники. Все мероприятия в рамках благоустройства исключают вырубку существующих зелёных насаждений, за исключением санитарной очистки от больных деревьев и сухостоя.

## КОМФОРТНАЯ ПЛЯЖНАЯ ЗОНА

Многие бывшие карьеры в Московской области обводнены — это идеальное условие для организации пляжей, которые в летние месяцы становятся центром притяжения для желающих отдохнуть у воды. В рамках благоустройства полностью обновлена пляжная зона, которая исторически располагалась на берегах карьера Волкуша, определившего название лесопарка. Для любителей активного отдыха здесь организована зона для пляжного волейбола. Для комфортного пребывания на территории пляжа установлены душевые кабинки, раздевалки, скамейки, места отдыха, модульные туалеты. Для безопасности купающихся оборудованы спасательные вышки. Вокруг пляжа установлено несколько павильонов, в том числе кафе и прокат водного снаряжения.

© Министерство благоустройства Московской области



© Министерство благоустройства Московской области



© Министерство благоустройства Московской области





© Антон Гончаренко



© Министерство благоустройства Московской области



© Антон Гончаренко

## ЭКОТЕХНОЛОГИИ В ПРОЕКТЕ

При благоустройстве территории лесопарка Лыткарино заказчик и проектировщики отнеслись с особым вниманием к использованию экотехнологий для создания проницаемых поверхностей, во избежание возникновения большого количества «запечатанных» твёрдых покрытий, что могло бы привести к нарушению экобаланса лесопарка при масштабных строительных работах, которые здесь проводятся начиная с 2022 года.

Для всех желающих приехать на прогулку в парк на собственном транспорте оборудовано достаточное количество парковочных мест. Эта одна из важнейших зон благоустройства любой общественной территории, особенно рассчитанной на большую антропогенную нагрузку. Наличие удобной вместительной автостоянки — один из ключевых факторов выбора места отдыха.

Лесопарковая территория стала определяющей при выборе типа парковочной зоны — с использованием новейших экотехнологий, обеспечивающих водо- и воздухопроницаемость поверхности почвы. Поэтому проектировщики обратились к хорошо зарекомендовавшей себя в последние годы технологии строительства так называемых экопарков.

При использовании данной технологии поверхность «дышит», она проницаема. Такое мощение создаёт благоприятные условия для качественного водоотведения, способствует разгрузке канализационной системы и поддержанию естественного природного баланса, что приводит



© Министерство благоустройства Московской области



© Антон Гончаренко



© Министерство благоустройства Московской области



к сохранению биоразнообразия. Это экономически выгодно, так как строительство экопарковки не требует установки ливневых стоков и очистных сооружений. Конструкция хорошо адаптивна для перехода температур через 0 °С, морозоустойчива, и одно из главных положительных качеств данной технологии для пространств, окружённых лесом, — пожаробезопасность. Кроме того, покрытия на основе такой решётки выдерживают большую нагрузку и могут быть использованы не только в качестве мощения под легковой транспорт, но и для парковки более тяжёлой техники, например, пожарных машин. Именно такой усиленный вариант с заполнением ячеек решётки гравийным щебнем, обеспечивающим качественный плоскостной дренаж, выбран для благоустройства парковки в зоне отдыха лесопарка «Волкуша».

Сам материал также является экологичным. «При производстве инновационной газонной решётки для мощения по данной технологии используется вторсырьё — на изготовление 1 модуля решётки размером 80x40 см требуется около 5 кг бытового пластика. Таким образом, экологический вклад в сохранение природных ресурсов составляет свыше 400 тонн переработанного пластика в год», — рассказывает руководитель российской производственной компании ЭКОПАРКОВКА.РУ Роман Карпов.

Помимо удобной широкой парковочной зоны в лесопарке реализовано около 9 км пешеходных дорожек, при этом все они вымощены природными и проницаемыми материалами. Большое внимание уделялось надзору над проведением работ по благоустройству, которые велись с максимальным сохранением корневой системы зелёных насаждений для минимизации негативного воздействия, ведущего к нарушению жизнедеятельности растений.

Для поддержания природного баланса территории вокруг водоёма осуществлена подсыпка песка, через весь пляж тянется комфортный для передвижения посетителей настил из современных долговечных материалов, не требующих частой замены, длиной более 400 метров, приподнятый над уровнем земли.

Вся территория лесопарка будет оборудована современными системами освещения и видеонаблюдения, что сделает прогулку в этом природном месте не только приятной, но и безопасной.

Работы по благоустройству территории выполняются поэтапно. Летом 2024 года работы завершены лишь на части природного лесопарка. Развитие местного туризма открывает новые возможности перед старым Лыткарино.